

Subject: Ив 1230/13

From: Milica Mitrović <mitrovic.izvrsitelj@gmail.com>

Date: 6/24/2026, 12:13 PM

To: uprava@la.os.sud.rs

ПРИМЉЕНО
24.06.2026.г. у 12:13
Потврђује се истоветност копије са спољном
формом приказа електронског писмена.

Поштовани,

У прилогу достављам записник јавног извршитеља Милице Митровић о првој јавној продаји непокретности посл. бр. ИИВ 68/2020 од 23.06.2026. године (у поступку спровођења извршења одређеног Решењем о извршењу Другог основног суда у Београду - Судска јединица у Лазаревцу Ив 1230/13 од 03.04.2013. године), а ради оглашавања на интернет страници суда.

Молим да потврдите пријем.

С поштовањем,

МИЛИЦА МИТРОВИЋ

Јавни извршитељ именован за подручје Вишег суда у Београду
и Привредног суда у Београду

Ул. Цвијићева бр. 90 стан:8, Београд

011/457-35-58

065/244-28-54 - за И.ИВК, И.НТ

069/289-51-53 - за И.ИВК, И.НТ

069/324-78-04 - за И.И, И.ИВ

e-mail: mitrovic.izvrsitelj@gmail.com

ПИБ 108585756, МБ 63555215

Садржај овог мејла укључујући и прилоге представља поверљиву комуникацију између пошиљаоца и примаоца. У случају да сте примили ову поруку грешком, молимо Вас да нас обавестите о томе и да обришете поруку заједно са свим прилозима. Хвала Вам.

— Attachments: —

Zapisnik iiv 68-20 prva prodaja.pdf

1,5 MB



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛИЦА МИТРОВИЋ
Именован за подручје Вишег суда у Београду и
Привредног суда у Београду

Ул. Цвијићева 90 стан 8, Београд
Телефон: 069/324-78-04

Посл. бр. И.Ив 68/2020

З А П И С Н И К

Сачињен у канцеларији јавног извршитеља Милице Митровић, у Београду, у ул. Цвијићева 90 стан 2, дана 23.06.2026. године.

Јавни извршитељ: Милица Митровић

ИЗВРШНИ ПОВЕРИЛАЦ:

- НДБ КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД, БЕОГРАД-НОВИ БЕОГРАД, ул. БУЛЕВАР МИХАЈЛА ПУПИНА бр. 165В, МБ 07737068, ПИБ 100001931

ИЗВРШНИ ДУЖНИЦИ:

- ЗОРИЦА ЈЕРЕМИЋ, ЛАЗАРЕВАЦ, ТРБУШНИЦА, ул. БРАНКА ШЉИВИЋА 9,
- ГОРАН ЈЕРЕМИЋ, ЛАЗАРЕВАЦ, ТРБУШНИЦА, ул. БРАНКА ШЉИВИЋА 9,
- МИЛОШ ЈЕРЕМИЋ, ЛАЗАРЕВАЦ, ТРБУШНИЦА, ул. БРАНКА ШЉИВИЋА 9,
- МИЛИЦА ЈЕРЕМИЋ, ЛАЗАРЕВАЦ, ТРБУШНИЦА, ул. БРАНКА ШЉИВИЋА 9,
- АНА ЈЕРЕМИЋ, ЛАЗАРЕВАЦ, ТРБУШНИЦА, ул. БРАНКА ШЉИВИЋА 9

Започето у 09:00 часова

Констатује се да су на прво усмено јавно надметање приступили:

За извршног повериоца: Нико

За извршне дужнике: Нико

Треће лице:

- Недељковић Мирковић Надежда, Београда, Јурија Гагарина 115, ЈМБГ: 2707955715202, ЛК: 014733265, ПС Нови Београд,
- Драгољуб Мирковић из Београда, Јурија Гагарина 115, ЈМБГ: 1204957710156, ЛК 009588058 ПУ за Град Београд,

Констатује се да је јемство за учествовање на јавном надметању уплатно Драгољуб Мирковић из Београда, Јурија Гагарина 115, ЈМБГ: 1204957710156, ЛК 009588058 ПУ за Град Београд, у износу од 42.490,00 динара, који изјављује да не жели да учествује на јавном надметању, те ће јемство бити враћено

Констатује се да је закључак о продаји од 25.05.2026. године уредно достављен:

- извршном повериоцу дана 29.05.2026. године,
- извршним дужницима дана 28.05.2026. године,
- на огласној табли Коморе јавних извршитеља дана 03.06.2026. године
- на огласној табли Основног суда у Лазаревцу од 02.06.2026. године и Другог основног суда у Београду од 01.06.2026. године,
- на интернет страници Основног суда у Лазаревцу 02.06.2026. године,
- имаоцима законског права прече куповине осим Маринковић Зорници, имаоцу права прече куповине парцеле бр. 199 КО Трбушница, оглашене под редним бр. 7

Констатује се да је закључак о продаји од 25.05.2026. године објављен на електронској огласној табли јавних продаја Коморе јавних извршитеља дана 03.06.2026. године.

Имајући у виду све наведено, с обзиром да је цена утврђена од стране стручног лица, а да су имаоци права прече куповине утврђени у складу са законом обавештени, јавни извршитељ констатује да су испуњени законски услови за одржавање прве јавне продаје, за све оглашене непокретности осим за непокретност под редним бројем 7 - парцелу бр. 199, површине 7877 м2, ул. Осоје, број дела 1, ливада 5. класе, уписане у ЛН 328 КО Трбушница, процењене вредности у износу од 236.310,00 динара. Прва јавна продаја наведене непокретности заказане се накнадно.

Јавни извршитељ доноси:

З А К Љ У Ч А К

Да се прво усмено јавно надметање – продаја

1. парцеле бр. 1099, подброј парцеле 1, површине 7010 м2, ул. Мале Кошаре, број



дела 1, воћњак 3. класе, уписане у ЛН 328 КО Трбушница, Општина Лазаревац, процењене вредности у износу од 350.500,00 динара, имаоци права прече куповине обавештени,

2. парцеле бр. 1081, подброј парцеле 1, површине 3027 м2, ул. Рт, број дела 1, пашњак 4. класе, уписане у ЛН 328 КО Трбушница, Општина Лазаревац, процењене вредности у износу од 151.350,00 динара, имаоци права прече куповине обавештени,

3. парцеле бр. 1077, површине 227 м2, ул. Рт, број дела 1, остало вештачки створено неплодно земљиште, уписане у ЛН 328 КО Трбушница, Општина Лазаревац, процењене вредности у износу од 11.350,00 динара,

4. парцеле бр. 555, површине 2586 м2, ул. Вињаг, број дела 1, њива 5. класе, уписане у ЛН 328 КО Трбушница, Општина Лазаревац, процењене вредности у износу од 129.300,00 динара, имаоци права прече куповине обавештени,

5. парцела бр. 550, површине 2600 м2, ул. Вињаг, број дела 1, њива 5. класе, уписане у ЛН 328 КО Трбушница, Општина Лазаревац, процењене вредности у износу од 130.000,00 динара,

6. парцеле бр. 549, површине 2644 м2, ул. Старач, број дела 1, њива 5. класе, уписане у ЛН 328 КО Трбушница, Општина Лазаревац, процењене вредности у износу од 132.200,00 динара, имаоци права прече куповине обавештени,

8. парцеле бр. 74, подброј парцеле 3, површине 6677 м2, ул. Раковац, број дела 1, њива 6. класе, уписане у ЛН 328 КО Трбушница, Општина Лазаревац, процењене вредности у износу од 233.695,00 динара, имаоци права прече куповине обавештени,

9. парцеле бр. 2293, подброј парцеле 2, површине 6991 м2, ул. Станојеве Кошаре, број дела 1, шума 4. класе, уписане у ЛН 328 КО Трбушница, Општина Лазаревац, процењене вредности у износу од 347.813,00 динара,

10. парцеле бр. 217, подброј парцеле 2, површине 6734 м2, ул. Раковац, број дела 1, шума 3. класе, уписане у ЛН 328 КО Трбушница, Општина Лазаревац, процењене вредности у износу од 858.649,65 динара,

ОДРЖИ.

Јавни извршитељ доноси:

ЗАКЉУЧАК

Утврђује се да за непокретности које су предмет прве јавне продаје нема заинтересованих купаца, те да прва јавна продаја предметних непокретности није успела и друга продаја јавним надметањем се заказује за 17.07.2026. године у 09.00 часова.

КОНСТАТУЈЕ СЕ ДА СЕ ПРИМЕРАК ЗАПИСНИКА УРУЧУЈЕ ПРИСУТНИМ УЧЕСНИЦИМА.

Довршено у 09.17 часова.



Странке:

Milica
Mitrović
421159

Digitally signed
by Milica
Mitrović 421159
Date: 2026.06.24
12:12:57 +02'00'

Учесници:



ЕЛЕКТРОНСКИ ДОКУМЕНТ
ЈЕ ПОТВРНОМ
КВАЛИФИКОВАНИМ
ЕЛЕКТРОНСКИМ ПОТПИСОМ
ПЕЧАТОМ КАС ТЕХНИЧКО
ПРАВОСТРАЦЕ

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
Милица Митровић
Цвијићева бр. 90, стан 8
11120 БЕОГРАД - ПАЛИЛУЛА

Ознака списка ИИВ 68/2020

Ев. _____

Доставница за лично достављање

ИНТЕРНЕТ СТРАНИЦА ОСНОВНОГ СУДА У ЛАЗАРЕВЦУ, .

1. Пошто прималац, који при првом покушају доставе није затечен на месту, где се достављање има извршити ни после достављеног писменог обавештења да ради достављања буде у одређено време у свом стану односно радном месту, достава је извршена: одраслом члану домаћинства примаоца - настојнику зграде - суседу - лицу запосленом на истом радном месту с примаоцем

(Непотребно прецртати)

2. Пошто је прималац односно члан његовог домаћинства одбио пријем, писмено је остављено у стану - радном месту примаоца (прибијено је на вратима стана односно просторије где је прималац запослен)

дана _____ 20____ год. у _____ часова

Разлог одбијања пријема _____

Потпис достављача _____

Назив писмена које се доставља:

Записник о првој јавној продаји
23.06.2026

Број прилога _____

Потврђујем да сам примио напред _____

наведено писмо дана (словима) _____

Потпис примаоца _____

Потпис достављача _____

(Ако је прималац написмен, или није у стану да се потпише, потписује га достављач с напоменом зашто прималац није ставио свој потпис)

Доставница
за лично достављање писмена